



PROVINCIA REGIONALE DI ENNA

C.F. 80000810863 – Tel. 0935.521111 – Fax 0935.500429

SETTORE VI

SETTORE VI - “Territorio – Pianificazione – Ambiente – Lavori Pubblici”

DIRIGENTE Ing. Giuseppe Colajanni

OGGETTO: Lavori di manutenzione e di pronto intervento da effettuare negli edifici scolastici provinciali – anno 2014

RELAZIONE TECNICA

Gli edifici oggetto del presente progetto sono ubicati nei vari Comuni della Provincia e sono adibiti tutti a funzioni istituzionali di competenza di questo Ente, alcuni sono di proprietà ed altri in Convenzione coi comuni dove ricadono gli immobili:

ENNA

1. Liceo Classico “N. Colajanni”
2. Alberghiero e IPSIA
3. Istituto Magistrale “D. Alighieri”
4. Istituto Tecnico Commerciale e per Geometri “Duca D’Aosta”
5. Liceo Scientifico “P. Farinato”
6. Liceo Linguistico “A. Lincoln”
7. Istituto Regionale d’Arte “M. Cascio”

PIAZZA ARMERINA

8. Liceo Classico e Liceo Scientifico
9. Istituto Tecnico Commerciale e per Geometri e Magistrale “F. Crispi”
10. Istituto Tecnico Industriale “E. Majorana”
11. Istituto Professionale Industria e Artigianato
12. Istituto Professionale Per i Servizi Sociali

LEONFORTE

13. Liceo Classico “N. Vaccalluzzo”
14. Liceo Scientifico “E. Medi”

NICOSIA

15. Liceo Classico “F.lli Testa”
16. Istituto Magistrale
17. Liceo Scientifico “E. Majorana”
18. I.T. Commerciale e per Geometri “A. Volta”

REGALBUTO

19. Istituto Tecnico Commerciale “S. Vitelli”

CENTURIPPE

20. Istituto Professionale per i Servizi Sociali - Alberghiero

AIDONE

21. Istituto Professionale Agrario

VALGUARNERA

22. Istituto Professionale "G. Magno"

AGIRA

23. Liceo Linguistico "M.L. King"

24. Istituto Magistrale "F. Fedele"

BARRAFRANCA

25. Liceo Scientifico e Istituto Magistrale

26. Istituto Professionale Agrario

TROINA

27. Istituto Tecnico Commerciale e per Geometri

28. Liceo Scientifico

GAGLIANO CASTELFERRATO

29. Istituto Professionale per i servizi sociali

Oggetto del presente progetto è l'intervento di manutenzione negli edifici scolastici di competenza della provincia regionale di Enna.

Nello specifico possono così riassumersi:

- pulitura delle coperture piane e delle grondaie con l'ausilio di personale e, se necessita, di cestello di tutti gli edifici scolastici di competenza;
- tinteggiatura degli ambienti maggiormente degradati nelle scuole di competenza;

Tutti gli edifici, essendo in maggioranza vetusti, necessitano di continui interventi di manutenzione, che interessano vari campi, da quelli a livello della sicurezza, a quelli inerenti gli impianti, ecc.. Per tal fine è stata prevista, essendo non prevedibili in fase di progettazione, una somma da compensarsi a lista.

Detti interventi, se ritenuti necessari dalla D.L., l'Impresa sarà tenuta ad eseguirli anche in orario notturno e/o nei giorni festivi, ricevendo un compenso aggiuntivo sui prezzi d'elenco, meglio pattuito e specificato nel Capitolato Speciale d'appalto.

Nella considerazione che tutti gli immobili interessati sono adibiti al servizio di Enti Istituzionali, per cui si deve sempre cercare di evitare disagi o interruzioni di servizi primari e al fine di risolvere in tempi brevissimi tutte le problematiche non prevedibili, e che si dovessero verificare nel periodo interessato.

Il sottoscritto dott. ing. Claudio Catania, incaricato con Determina Dirigenziale, ha redatto apposito progetto esecutivo avente il seguente quadro economico:

PROGETTO

A) Lavori

Importo lavori a base d'asta	10 800,89	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	1 000,00	
Costo della manodopera non soggetta a ribasso d'asta	<u>27 699,11</u>	
SOMMANO	39 500,00	39 500,00

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne

Per IVA al 22%	8 690,00	
Incentivi ex art. 18 L. 109/94 2%	790,00	
Imprevisti	540,00	
Pagamento a mezzo fattura	300,00	
Contributo Autorità di Vigilanza	30,00	
Per oneri di conf. A discarica IVA compresa	150,00	
SOMMANO	10 500,00	<u>10 500,00</u>
TOTALE PROGETTO		<u>50 000,00</u>

Il progetto di che trattasi è composto dagli elaborati sotto elencati:

1. Relazione Tecnica
2. Analisi dei prezzi
3. Elenco dei prezzi
4. Computo metrico estimativo
5. Stima incidenza costo manodopera
6. Capitolato speciale d'appalto
7. Schema di contratto
8. Attestazione di eseguibilità dei lavori

Si precisa, inoltre, che essendo prevista la presenza di una sola impresa in cantiere, non si è proceduto a redigere il piano di sicurezza e di coordinamento (Dl. 81/2008 e smi).

Detto progetto è stato redatto in forma esecutiva in quanto trattasi di lavori di manutenzione ordinaria.

Enna lì _____

IL PROGETTISTA

dott. ing. Claudio Catania