

PROVINCIA REGIONALE DI ENNA
denominata Libero Consorzio Comunale
ai sensi della l.r. n.8/2014

PROCEDURA APERTA

VERBALE DI ASTA PUBBLICA N. 1

Lavori di manutenzione straordinaria da eseguire negli edifici provinciali di competenza..

L'anno duemilaquindici, il giorno quattordici del mese di aprile alle ore 09,00 nella sede della Provincia Regionale di Enna, Piazza Garibaldi 2, innanzi il sig. Giovanni Battaglia responsabile dell'Ufficio gare e appalti, nella qualità di Presidente del seggio di gara e con la presenza della sig.ra Angela Maria Guarneri e del sig. Giuseppe La Paglia, componenti del medesimo ufficio, testimoni cognitivi, idonei e richiesti ai sensi di legge e con funzioni verbalizzanti il dott Sergio Trapani si procede all'apertura della gara a procedura aperta per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, fissato per la data odierna.

Si premette:

- che con determinazione del Dirigente del VI Settore n.861 del 29/12/2014, è stato approvato il progetto relativo ai lavori di cui in oggetto per l'importo complessivo di € 58.417,22 di cui € 39.545,78 per lavori a base d'asta,ivi compresi € 1.088,69 per oneri della sicurezza ed € 9.573,35 per costo del personale non soggetti a ribasso;

- che con determinazione del Dirigente del Settore I° n. 28 del 02/03/2015 si è stabilito di procedere all'appalto dei lavori di cui in oggetto mediante procedura aperta da esperirsi ai sensi del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. e dalle norme dallo stesso richiamate,così come applicate in Sicilia ed approvato relativo schema di bando e disciplinare di gara;

- che dell'appalto di che trattasi è stata data notizia mediante pubblicazione del relativo bando di gara per come segue:

bando di gara datato 03/03/2015 pubblicato all'Albo pretorio di questa Stazione appaltante dal 03/03/2015 al 13/04/2015), all'Albo pretorio di tutti i comuni nei cui territori saranno eseguiti i relativi lavori, sul sito informatico di questa Stazione appaltante e sul sito del Ministero Infrastrutture;

- che nel suddetto bando di gara, che si allega al presente verbale sotto la lettera "A" per farne parte integrante e sostanziale, è stato tra l'altro stabilito:

che l'offerta e gli altri documenti richiesti sarebbero dovuti pervenire all'Amministrazione Provinciale in plico sigillato con ceralacca, a mezzo di raccomandata del servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, o facoltativamente mediante consegna a mano, non più tardi delle ore 09,00 del giorno 13/04/2015, con l'avvertenza che l'inosservanza, anche formale, delle norme che regolano la gara avrebbe comportato l'esclusione dalla gara stessa.

- Tutto ciò premesso:

IL PRESIDENTE

assistito dal funzionario verbalizzante ed alla continua presenza dei testimoni anzi citati, constata e dà atto che nel termine indicato delle ore 09,00 del giorno 01/04/2015 sono pervenuti n 37 plichi da parte di altrettanti imprese. Detti plichi vengono numerati dal n. 1 al n.37 per come segue:

DITTA	PLICO	CITTA'	VIA
MURATORE GIOVANNI	1	NISSORIA	C.DA CANNOLO
PRO. A. CO S.R.L.	2	COMISO	C.DA MASTRELLA, 261
DOTTORE FRANCESCO	3	NISSORIA	C.DA PERCIATA
NOVEMBRE SALVATORE	4	LEONFORTE	VIA LI DESTRI, 11
GENERALE SERVIZI S.R.L.	5	LINGUAGLOSSA	VIA DON DIEGO, 129
SAMOTER SUD S.N.C.	6	CARLENTINI	VIA P. NENNI, LOTTO 7
LAISA NUNZIO	7	LEONFORTE	VIA MONREALE, 23
ROMANO CALOGERO	8	LEONFORTE	VIA TAORMINA, 39
SCREPIS GIUSEPPE	9	ASSORO	VIA G. MATTEOTTI, 42
FASCIANA STEFANO	10	REGALBUTO	VIA DANTE, 7

CAVIGLIA FILIPPO	11	NISSORIA	C.DA CANNOLO
FLORA SOC. COOP.	12	LEONFORTE	VIA MILANO, 24
ABATE ANTONIO	13	PIAZZA ARMERINA	VIA D'ALU', 55
CANGERI SANTO	14	LEONFORTE	VIA GRAMSCI, 2
CAPOBIANCO GIUSEPPE	15	PALMA DI	
LABRUNA DOMENICO	16	MONTECHIARO	VIA CARLO CARRA', 85
ESSEAEERRE COSTR.	17	REGALBUTO	L. DELLA REGIONE, 12/A
MUNEGLIA SALVATORE	18	COMISO	VIA F.LLI CERVI, 18
GUASTELLA PAOLO	19	VITTORIA	VIA MARANGIO, 216/C
		RAGUSA	VIA S. ANNA, 382
			VIA GIOVANNI VERGA,
			120
BUEMI ANTONIO R. aus.	20	PATERNO'	
SARO COSTRUZIONI S.R.L.	21	PIETRAPERZIA	VIA S. ORSOLA, 109
LANERI COSTRUZIONI	22	LEONFORTE	VIA VIVALDI, 17
GARPAR S.N.C.	23	PATERNO'	VIA PRES. E.EINAUDI, 6
CORALLO COSTR. S.R.L.	24	FAVARA	VIA ISOLE PELAGIE, 6
TECNALIBERA S.R.L.	25	PATERNO'	VIA V. MONTI, 59
ANZA GIUSEPPE	26	BELPASSO	VIA DANUBIO, 27
VARVERI ANGELO	27	LEONFORTE	VIA PEDALINO, 6
EDILSUD SERVIZI DI C&V			
S.R.L.	28	LEONFORTE	VIA TAORMINA, 125
LO GIOCO GIANFRANCO	29	LEONFORTE	VIA PRINCIPE, 7
FICARRA ORAZIO ANTONIO	30	AGIRA	C.DA MAIMONE
BATTIATO CARLO	31	ENNA	VIA SPIRITO SANTO, 117
SEMINARA FRANCESCO	32	CALASCIBETTA	C.DA VALLE CONIGLIO
MARINO F. PAOLO	33	ENNA	C.DA BARONESSA
PSC COSTRUZIONI S.R.L.	34	PATERNO'	VIA XIV LUGLIO/43, 13
BONASERA GIUSEPPE	35	ENNA	VIA SPIRITO SANTO, 51
L'EPISCOPO FRANCESCO S.	36	NISSORIA	C.DA CORVO
DEBOLE ANTONIO	37	ENNA	VIA SANTA CHIARA, 28

Il Presidente da atto che tutti i n. 37 plichi sono pervenuti nel termine e con le modalità prescritte nel bando e disciplinare di gara. Partecipano quindi alla gara odierna n. 37 concorrenti.

Il Presidente costata e da atto che tutti i plichi sono regolarmente sigillati e integri e procede all'apertura dei singoli plichi, onde appurare che all'interno degli stessi vi siano le numero due buste contenenti una la documentazione e la seconda l'offerta, verificando, man mano, se tutte le imprese concorrenti non siano destinatarie di provvedimenti che ne vietino la partecipazione alle gare o per le quali sia stata annullata o ritirata l'attestazione e tutto ciò mediante la consultazione del casellario informatico consultabile sul sito internet dell'Autorità di Vigilanza dei LL.PP.

Da tale verifica non risultano annotazioni che comportano per le imprese partecipanti il divieto di partecipazione a gare di appalto.

Accertata al proprio interno la presenza delle n. 2 buste sopra citate, procede all'apertura della busta contrassegnato con la lettera "A", ed all'esame della documentazione in essa contenuta, onde controllare la conformità a quella richiesta con il bando di gara, propedeutica alla ammissione o meno della ditta partecipante.

A seguito del suddetto esame che ha interessato la documentazione di tutti i n. 37 partecipanti risulta che i n. 37 concorrenti hanno tutti prodotto le dichiarazioni e certificazioni richieste nel bando e disciplinare di gara, risultando, pertanto, ammesse

Il Presidente indi, ai sensi dell'art. 48 del Codice dei Contratti Pubblici, così come previsto nel disciplinare di gara, effettua il sorteggio di n. 2 ditte, pari al 10 %, incrementato all'unità superiore, fra le numero 17 ditte che in mancanza della attestazione SOA, hanno dichiarato il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del "Regolamento". A tal uopo vengono predisposte n. 17 tessere che vengono numerate con i numeri apposti sui plichi dei concorrenti di cui sopra ovvero nn. 2,4,5,6,7,10,11,13,17,19,25,26,30,31,32,34,37 ed opportunamente ripiegate al fine di evitare di leggerne il contenuto. Vengono estratte la tessera recante il numero 10 e la tessera recante il n.

32,ed il Presidente dispone che alla ditta Fasciana Stefano di Regalbuto (EN), (plico n. 10) ed alla ditta Seminara Francesco di Calascibetta (plico n. 32) venga richiesto di comprovare ,entro dieci giorni dalla data della richiesta medesima,il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa,così come indicato nel disciplinare di gara al punto “Procedura di aggiudicazione lettera f).

La gara alle ore 12.00 viene sospesa per essere ripresa lunedì 27/04/2015 alle ore 09.00 ed i plichi richiusi in apposito armadio metallico. .

Del che il presente verbale, che letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Il Presidente di gara	f.to	Giovanni Battaglia
I componenti il seggio di gara	f.to	Angela Maria Guarneri
	f.to	Giuseppe La Paglia
	f.to	Sergio Trapani

PROVINCIA REGIONALE DI ENNA denominata Libero Consorzio Comunale ai sensi della l.r. n.8/2014

VERBALE DI ASTA PUBBLICA N. 2

Lavori di manutenzione straordinaria da eseguire negli edifici provinciali di competenza.

IL PRESIDENTE

L'anno duemilaquindici il giorno trenta del mese di aprile alle ore 09,00 nella sede della Provincia Regionale di Enna, in una sala aperta al pubblico, innanzi il sig Giovanni Battaglia responsabile dell'Ufficio gare e appalti, nella qualità di Presidente del seggio di gara e con la presenza dei sig.ri Giuseppe La Paglia e Maurizio Restivo, componenti del medesimo ufficio, testimoni cognitivi, idonei e richiesti ai sensi di legge e con funzioni verbalizzanti la sig.ra Angela Maria Guarneri si continuano le operazioni di gara relativa ai lavori in oggetto, già fissate per il 27/04/2015 e rinviate alla data odierna per indisponibilità del seggio di gara.

Il Presidente da atto che la ditta Fasciana Stefano di Regalbuto (EN), sorteggiata ex art. 48 del Codice dei Contratti Pubblici, ha trasmesso entro i tempi assegnati la documentazione richiesta atta a comprovare il possesso dei requisiti dichiarati ex art. 90 del “Regolamento”, restando, pertanto, definitivamente in gara, mentre la ditta Seminara Francesco di Calascibetta, anch'essa sorteggiata ex art. 48 del Codice dei Contratti Pubblici, non ha trasmesso entro i tempi assegnati la documentazione richiesta atta a comprovare il possesso dei requisiti dichiarati ex art. 90 del “Regolamento”. Per quanto sopra, la ditta Seminara Francesco viene esclusa ed il Presidente dispone la comunicazione di quanto sopra agli organi della Stazione appaltante al fine della segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici, considerando assolta tale comunicazione mediante trasmissione del relativo verbale di gara.

Restano, pertanto, definitivamente in gara n. 36 concorrenti ed il Presidente dispone che si proceda all'apertura delle buste “B – offerta economica” sia degli ammessi che degli esclusi, che legge come segue:

DITTA	PLICO	CITTA'	RIBASSO
-------	-------	--------	---------

MURATORE GIOVANNI	1	NISSORIA	37,4927
PRO. A. CO S.R.L.	2	COMISO	37,4030
DOTTORE FRANCESCO	3	NISSORIA	37,4862
NOVEMBRE SALVATORE	4	LEONFORTE	37,4713
GENERALE SERVIZI S.R.L.	5	LINGUAGLOSSA	36,6956
SAMOTER SUD S.N.C.	6	CARLENTINI	36,8375
LAISA NUNZIO	7	LEONFORTE	37,5083
ROMANO CALOGERO	8	LEONFORTE	37,4977
SCREPIS GIUSEPPE	9	ASSORO	37,5149
FASCIANA STEFANO	10	REGALBUTO	36,9876
CAVIGLIA FILIPPO	11	NISSORIA	37,4576
FLORA SOC. COOP.	12	LEONFORTE	37,3219
ABATE ANTONIO	13	PIAZZA ARMERINA	37,0230
CANGERI SANTO	14	LEONFORTE	37,5022
CAPOBIANCO GIUSEPPE	15	PALMA DI MONTECHIARO	37,4343
LABRUNA DOMENICO	16	REGALBUTO	37,4640
ESSEARRE COSTR.	17	COMISO	37,4377
MUNEGLIA SALVATORE	18	VITTORIA	37,4422
GUASTELLA PAOLO	19	RAGUSA	36,3869
BUEMI ANTONIO R. aus.	20	PATERNO'	37,2626
SARO COSTRUZIONI S.R.L.	21	PIETRAPERZIA	37,4107
LANERI COSTRUZIONI	22	LEONFORTE	37,3276
GARPAR S.N.C.	23	PATERNO'	36,9494
CORALLO COSTR. S.R.L.	24	FAVARA	37,4271
TECNALIBERA S.R.L.	25	PATERNO'	37,2721
ANZA GIUSEPPE	26	BELPASSO	37,4356
VARVERI ANGELO	27	LEONFORTE	37,4262
EDILSUD SERVIZI DI C&V S.R.L.	28	LEONFORTE	37,4531
LO GIOCO GIANFRANCO	29	LEONFORTE	37,4257
FICARRA ORAZIO ANTONIO	30	AGIRA	37,4212
BATTIATO CARLO	31	ENNA	20,3704
MARINO F. PAOLO	33	ENNA	29,9837
PSC COSTRUZIONI S.R.L.	34	PATERNO'	37,4572
BONASERA GIUSEPPE	35	ENNA	37,4316
L'EPISCOPO FRANCESCO S.	36	NISSORIA	37,4424
DEBOLE ANTONIO	37	ENNA	36,7951
ESCLUSA			
SEMINARA FRANCESCO	32	CALASCIBETTA	20,7474

Il Presidente per essere il numero di quelle rimaste in gara pari a n. 36 e quindi superiore a dieci, procede ad incolonnarle in ordine crescente per valore di ribasso, al fine di escludere dai successivi calcoli e dalla gara, quelle di maggior ribasso, nella misura del dieci per cento arrotondato all'unità superiore del numero delle offerte ammesse pari a n.4 e parimenti per quelle di minor ribasso pari a n. 4 per come segue

BATTIATO CARLO	31	ENNA	20,3704
MARINO F. PAOLO	33	ENNA	29,9837
GUASTELLA PAOLO	19	RAGUSA	36,3869
GENERALE SERVIZI S.R.L.	5	LINGUAGLOSSA	36,6956
DEBOLE ANTONIO	37	ENNA	36,7951
SAMOTER SUD S.N.C.	6	CARLENTINI	36,8375
GARPAR S.N.C.	23	PATERNO'	36,9494
FASCIANA STEFANO	10	REGALBUTO	36,9876
ABATE ANTONIO	13	PIAZZA ARMERINA	37,0230
BUEMI ANTONIO R. aus.	20	PATERNO'	37,2626
TECNALIBERA S.R.L.	25	PATERNO'	37,2721
FLORA SOC. COOP.	12	LEONFORTE	37,3219

LANERI COSTRUZIONI	22	LEONFORTE	37,3276
PRO. A. CO S.R.L.	2	COMISO	37,4030
SARO COSTRUZIONI S.R.L.	21	PIETRAPERZIA	37,4107
FICARRA ORAZIO ANTONIO	30	AGIRA	37,4212
LO GIOCO GIANFRANCO	29	LEONFORTE	37,4257
VARVERI ANGELO	27	LEONFORTE	37,4262
CORALLO COSTR. S.R.L.	24	FAVARA	37,4271
BONASERA GIUSEPPE	35	ENNA	37,4316
CAPOBIANCO GIUSEPPE	15	PALMA DI MONTECHIARO	37,4343
ANZA GIUSEPPE	26	BELPASSO	37,4356
ESSEAEERRE COSTR.	17	COMISO	37,4377
MUNEGLIA SALVATORE	18	VITTORIA	37,4422
L'EPISCOPO FRANCESCO S.	36	NISSORIA	37,4424
EDILSUD SERVIZI DI C& V S.R.L.	28	LEONFORTE	37,4531
PSC COSTRUZIONI S.R.L.	34	PATERNO'	37,4572
CAVIGLIA FILIPPO	11	NISSORIA	37,4576
LABRUNA DOMENICO	16	REGALBUTO	37,4640
NOVEMBRE SALVATORE	4	LEONFORTE	37,4713
DOTTORE FRANCESCO	3	NISSORIA	37,4862
MURATORE GIOVANNI	1	NISSORIA	37,4927
ROMANO CALOGERO	8	LEONFORTE	37,4977
CANGERI SANTO	14	LEONFORTE	37,5022
LAISA NUNZIO	7	LEONFORTE	37,5083
SCREPIS GIUSEPPE	9	ASSORO	37,5149

Indi calcola la media aritmetica dei ribassi percentuali delle n. 28 (36 - 8) offerte che restano dopo l'operazione di esclusione anzidetta ed incrementa la stessa dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che la superano al fine di determinare il valore di riferimento per l'anomalia dell'offerta e per l'automatica esclusione di tutte le offerte pari o superiori a tale soglia di anomalia, secondo le indicazioni dell'art. 122, comma 9 del "codice dei contratti pubblici".

Alla conclusione di tali operazioni risulta che la media scaturita è quella del 37,4431 % (37,3285 + 0,1146) e l'offerta che reca il ribasso che più le si avvicina per difetto è quella della ditta

L'EPISCOPO FRANCESCO S. 36 NISSORIA 37,4424

e pertanto aggiudica provvisoriamente con riserva, sotto l'osservanza di tutti i patti, le condizioni e le clausole contenuti nel bando di gara e relativo disciplinare alla ditta L'Episcopo Francesco Silvestro con sede in c/da Corvo snc ,Nissoria (EN) ,P.I. 00128600863, per il ribasso offerto del 37,4424% sull'importo a base d'asta di € 39.545,78 di cui € 1.088,69 per oneri relativi alla sicurezza ed € 9.573,35 per costo del personale non soggetti a ribasso, dando atto che seconda in graduatoria è la ditta Muneglia Salvatore di Vittoria , (plico n. 18).

Il Presidente dà atto che l'aggiudicatario provvisorio non è presente e che, pertanto, non può essergli richiesta la sottoscrizione del presente verbale e dispone che allo stesso venga immediatamente effettuata la comunicazione della presente aggiudicazione provvisoria, così come al secondo in graduatoria. Dispone altresì la pubblicazione del verbale all'albo e sul sito informatico dell'Ente per tre giorni consecutivi non festivi, decorsi i quali l'aggiudicazione provvisoria sarà trasmessa all'organo competente all'approvazione definitiva.

Le operazioni di gara vengono ultimate alle ore 11,30

Si da atto che le certificazioni e/o dichiarazioni prodotte dalla ditta prima in graduatoria e l'offerta della impresa medesima, in uno alle dichiarazioni e alle offerte di tutti gli altri concorrenti, vengono acquisiti agli atti di ufficio e devono considerarsi parte integrante del presente verbale pur non essendovi materialmente allegate.

Del che il presente verbale, che letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Il Presidente di gara f.to Giovanni Battaglia

I componenti il seggio di gara f.to Maurizio Restivo

f.to Giuseppe La Paglia

f.to Angela Maria Guarneri