



# PROVINCIA REGIONALE DI ENNA

C.F. 80000810863 – Tel. 0935.521111 – Fax 0935.500429

SETTORE VI “ Patrimonio immobiliare – Edilizia Scolastica”

DIRIGENTE – Ing. Enrico Cascio

Telefax. 0935 521385

SERVIZIO: Gare e Appalti LL.PP.

Responsabile : Sig. Giovanni Battaglia

Tel. 0935 521219 e-mail: gareappaltillpp@provincia.enna.it

Prot. n. \_\_\_\_\_

Enna, li \_\_\_\_\_

OGGETTO: **Invito a gara di cottimo - appalto del 28/07/2011**

**ore 09.00.**

Raccomandata

Alla ditta \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Codesta spett/le impresa è invitata a presentare offerta di ribasso relativa all'affidamento per cottimo - appalto del seguente lavoro :

- **lavori da eseguire nell'immobile prov. le di via Mulino a Vento destinato a residenza universitaria “Domus Kore”. C.I.G.: 2978068B72.**
- **Importo a base d'asta € 56.488,46 di cui €2.259,54 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso.**
- Termine esecuzione lavori : giorni quarantacinque decorrenti dalla data del verbale di consegna.

## **Categoria: OG 1 – Edifici civili e industriali etc.**

Si precisa che in linea generale, ai fini di considerare i rapporti di analogia tra la categoria di iscrizione al registro delle imprese, ovvero all'albo delle imprese artigiane oppure al registro prefettizio per le cooperative e quelli oggetto dei lavori da affidare, possono essere considerati rientranti nella declaratoria di cui all'allegato A del D.P.R. n. 34/2000 secondo le seguenti similarità:  
a) lavori edilizi e stradali quelli appartenenti alle categorie OG1, OG3, OG4, OG5 e OG12 ;

**Si precisa che sono previsti rifacimenti parziali di impianti elettrici con fornitura e posa in opera dei relativi componenti per i quali occorre apposita attestazione di conformità ai sensi della lettera a) della legge n.46/90.**

Per tali opere pertanto, i concorrenti non in grado di rilasciare l'attestazione di che trattasi (lett. a legge 46/90) devono, a scelta, scorporarle, o affidarle a cottimo a soggetti abilitati al rilascio della suddetta attestazione ed in possesso dei requisiti economico-finanziario e tecnico-organizzativo previsti dal D.P.R. n.34/2000 per come richiamati e applicati in Sicilia;

La gara sarà aggiudicata con il criterio del massimo ribasso di cui all'art. 24/bis,c. 4°, della legge 109/94 come introdotto dalla legge regionale 2 agosto 2002 n. 7 e successive modificazioni ed integrazioni (l.r. n.07/03, l.r.n. 16/05 e l.r. 20/07).

In caso di migliori offerte uguali si procederà a sorteggio fra le ditte che hanno presentato tali migliori offerte.

Saranno escluse dalla aggiudicazione le offerte che presenteranno un ribasso superiore al 10% rispetto alla media aritmetica dei ribassi delle offerte ammesse se non inferiori a cinque.

La documentazione per la partecipazione alla gara di che trattasi, pena l'esclusione, dovrà essere contenuta in apposito plico sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura che dovrà pervenire a mano o a mezzo raccomandata del servizio postale, anche non statale entro le ore **09,00 del giorno feriale precedente a quello fissato per la gara.**

Sul plico di cui sopra, indirizzato alla Provincia regionale di Enna, oltre la completa indicazione della impresa mittente (indirizzo, partita IVA etc.), dovrà chiaramente apporsi la seguente scritta :

Offerta per la gara di cottimo-appalto del giorno 28/07/2011 relativa ai lavori da eseguire nell'immobile prov. le di via Mulino a Vento destinato a residenza universitaria "Domus Kore" .

## **DOCUMENTAZIONE RICHIESTA**

**1) offerta** espressa in percentuale di ribasso , **con quattro cifre decimali**. Si precisa che non si terrà conto delle cifre decimali oltre la quarta;

L'offerta redatta in carta semplice, a pena di esclusione, dovrà essere espressa sia in cifre che in lettere, debitamente sottoscritta, e dovrà essere contenuta in apposita busta chiusa e sigillata con ceralacca, controfirmata sul lembo o sui lembi di chiusura, nella quale, oltre l'offerta, non devono essere inseriti altri documenti.

Sulla ceralacca deve essere impressa l'impronta di un sigillo a scelta dell'impresa.

Tale offerta, pena la esclusione, deve essere firmata dall'imprenditore o dai legali rappresentanti della società o dell'ente cooperativo o consorzio di cooperative, nel qual caso occorre dimostrare, mediante idonea documentazione da allegare, il conferimento al legale rappresentante della società o della cooperativa o del consorzio di cooperative, della facoltà di adempiere agli incumbenti relativi.

**2) dichiarazione sostitutiva**, resa ai sensi della normativa vigente con la quale l'impresa:

- a) attestati di essersi recata sul luogo dove debbono eseguirsi i lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, ed eventualmente delle cave e dei campioni, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali che possono influire sulla esecuzione dell'opera, e di avere giudicati i prezzi medesimi, nel loro complesso, remuneratori e tali da consentire l'offerta che sta per fare;
- b) dichiarare di aver tenuto conto nella preparazione dell'offerta degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori.
- c) dichiarare di mantenere, alla data della presente gara di cottimo - appalto, il possesso di tutti i requisiti che hanno consentito l'inserimento nell'elenco di questa Provincia regionale, delle imprese che possono assumere lavori con la procedura del cottimo appalto e che in atto ne il legale rappresentante ne uno dei dirigenti della impresa sono rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.
- d) dichiarare che nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a comunicare, tramite il R.U.P., quale titolare dell'ufficio di direzione lavori alla stazione appaltante e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici: lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di sub appalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare. Si obbliga, altresì, espressamente a inserire identica clausola nei contratti di subappalto, nolo, cottimo, etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse".
- e) dichiarare di non trovarsi in situazione di controllo o di collegamento (formale e /o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipante alle gare.

- f) dichiararsi che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo, ad altre imprese partecipanti alla gara, in forma singola o associata – ed è consapevole che, in caso contrario tali subappalti non verranno autorizzati.
- g) dichiararsi che la propria offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, che si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza.
- h) dichiararsi che nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto. Si obbliga, altresì, espressamente a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.). Si obbliga ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse”
- i) - di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ad indicare un conto corrente unico sul quale la Stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto, e del quale lo stesso si avvarrà per tutte le operazioni relative all'appalto medesimo, ivi compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale, da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile consapevole che il mancato rispetto dell'obbligo comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale.
- j) dichiararsi di accettare incondizionatamente tutte le indicazioni, disposizioni e prescrizioni contenute nella lettera di invito.
- k) indica:
  - 1) come segue, il numero di fax, al quale va inviata l'eventuale richiesta di cui all'art. 10, comma 1-quater del “testo coordinato”;
  - 2) come segue, l'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) o posta elettronica o il numero di fax che la stazione appaltante resta autorizzata ad utilizzare al fine dell'invio delle comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5 quinquies, del codice dei contratti pubblici, nonché di ogni altra comunicazione inerente la gara di appalto;
  - 3) come segue il domicilio eletto per le comunicazioni, secondo le prescrizioni dell'art. 79, comma 5 quinquies, del codice dei contratti pubblici;

3) **Certificato DURC** ( o fotocopia dello stesso accompagnata da copia del documento di identità ) con allegata, pena l'esclusione, copia della richiesta con attribuzione del codice identificativo pratica (C.I.P.) da cui si evinca che la tipologia per cui tale certificato è stato richiesto è valida per la partecipazione a gare

d'appalto oppure le singole certificazioni dell'INPS, dell'INAIL e della Cassa Edile dimostranti la "regolarità contributiva" nei confronti di tali istituti.

Può essere altresì prodotta, il luogo del certificato di cui sopra, dichiarazione sostitutiva resa nello stampato appositamente predisposto. Ai soli fini della partecipazione, tale certificazione ha validità per tre mesi dalla data del rilascio. Tale certificazione o attestazione, in caso di R.T.I o Consorzi, deve riferirsi a tutti i componenti del raggruppamento temporaneo d'impresa o dei Consorzi.

#### **AVVERTENZE**

1) Il recapito del plico sigillato contenente i documenti per la partecipazione alla gara in oggetto rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione entro il termine perentorio delle ore 09.00 del giorno precedente a quello fissato per la gara. Non saranno pertanto prese in considerazione le offerte pervenute oltre il termine sopra fissato anche se sostitutive od aggiuntive di precedenti offerte, né sarà consentita la presentazione di altre offerte in sede di gara.

2) Saranno esclusi dalla gara i plichi privi di chiusura con ceralacca, nonché i plichi che, pur forniti della chiusura di ceralacca, non rechino sulla stessa ceralacca l'impronta del sigillo, come precedentemente prescritto.

3) Sarà esclusa dalla gara l'offerta contenuta in busta la quale non sia chiusa con ceralacca, non rechi sulla chiusura con ceralacca l'impronta del sigillo come precedentemente prescritto, non sia controfirmata sul lembo o sui lembi di chiusura.

4) Si farà luogo alla esclusione della gara nel caso in cui la dichiarazione di cui al punto 2) della documentazione richiesta, risulti incompleta o irregolare.

5) Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta.

6) Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato e con semplice riferimento ad altra offerta.

7) Quando vi sia discordanza fra il ribasso percentuale offerto indicato in cifre e quello indicato in lettere è valido il prezzo più vantaggioso per l'Amministrazione.

Nel caso in cui la indicazione in cifre o in lettere della offerta non sia leggibile o contenga meno di quattro cifre decimali si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara.

Nel caso in cui l'offerta espressa in lettere non individui un numero correttamente determinato dal punto di vista aritmetico, sarà ritenuta valida l'offerta espressa in cifre.

8) Ai sensi dell'art. 36 della legge regionale n. 10/93 non hanno efficacia eventuali dichiarazioni di ritiro delle offerte già presentate, né sono efficaci le offerte di uno stesso concorrente successive a quelle già presentate. Saranno accettate esclusivamente integrazioni di documentazione, sempre che esse pervengano nei termini e con le modalità e le formalità previste per i plichi di partecipazione alla gara

9) Nel caso che una medesima persona sia presente alla gara come impresa individuale, o come componente di società di persone, o come amministratore di società di capitali e contemporaneamente come componente di altra società di persona o come amministratore di altra società di capitale che partecipa alla gara stessa, o come procuratore o direttore tecnico di altro concorrente, si procederà alla esclusione dalla gara di tutti i concorrenti in cui è presente la persona anzidetta per compromissione dei principi di segretezza dell'offerta e di par condicio fra i concorrenti.

10) Il subappalto è regolato dalle disposizioni di cui all'art.34 della legge 109/94 come introdotto dalla legge regionale 2 agosto 2002 n. 7 e successive modificazioni ed integrazioni .

11) L'impresa aggiudicataria dovrà costituire la garanzia fideiussoria nella misura prevista dall'art. 30 comma II° della legge n. 109/94 come introdotto dalla legge regionale 2 agosto 2002 n.7 e successive modifiche ed integrazioni (l.r. n.07/03 e l.r. n.16/05). Tale garanzia fideiussoria, ai sensi dell'art. 30, comma 2 bis della legge n. 109/94 come introdotto dalla legge regionale 2 agosto 2002 n.7 e successive modifiche ed integrazioni (l.r. n.07/03 e l.r. n.16/05), dovrà espressamente prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante. Dovrà, inoltre, stipulare apposita fideiussione che tenga indenne questa Stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nella esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

12) l'aggiudicatario è obbligato, ai sensi dell'art. 2, comma 1, della l.r. 20 novembre 2008 n. 15 e s.m.i. ad indicare un conto corrente unico sul quale questa Stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto e del quale lo stesso si avvarrà per tutte le operazioni relative all'appalto medesimo, ivi compresi i

pagamenti delle retribuzioni al personale, da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile, consapevole che il mancato rispetto dell'obbligo comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale.

**13)** la risoluzione contrattuale, ai sensi dell'art. 2, comma 2, della l.r. 20 novembre 2008 n. 15, è altresì prevista nella ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata;

**14)** Il progetto in tutti i suoi allegati è posto in visione presso l'Ufficio del RUP arch. Paolo Vaccaro tutti i giorni feriali lavorativi dalle ore 9.30 alle ore 12.30.

**15)** Questa Stazione appaltante si riserva la facoltà di non dare luogo alla gara; al Presidente di gara è riservata la facoltà di sospenderla o di posticiparne la data di espletamento, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

**16)** La partecipazione alla gara di che trattasi comporta la piena e incondizionata accettazione delle predette disposizioni.

**17) COMUNICAZIONE DELL'ESITO DI GARA: il verbale di gara sarà disponibile sul sito internet: entro 48 ore dalla pronuncia di aggiudicazione provvisoria della stessa. Ove tale verbale non sia disponibile sul sito, e ciò solo nel caso di mancata pronuncia di aggiudicazione provvisoria (es. per verifica dichiarazioni sostitutive certificato DURC e quant'altro), non sarà fornita alcuna indicazione relativa alla gara di che trattasi ( ammissioni, esclusioni, medie etc) e ciò ai sensi dell'art. 13, commi 2 e 3, del D. L.vo 12 aprile 2006 n. 163.**

Il responsabile servizio gare e appalti  
Giovanni Battaglia