

# PROVINCIA REGIONALE DI ENNA

## VERBALE DI GARA PER COTTIMO - APPALTO

relativo ai lavori di manutenzione da eseguire a contratto aperto negli edifici scolastici di competenza di questa Provincia regionale.

L'anno duemiladieci, il giorno ventinove del mese di dicembre alle ore 09.00 nella sede della Provincia Regionale di Enna, Piazza Garibaldi, in una sala aperta al pubblico, innanzi il sig. Giovanni Battaglia, nella qualità di Presidente del seggio di gara, e con la presenza delle sig.re Oliva Maria Francesca, Di Cara Maria Teresa e Guarneri Angela, quest'ultima con funzioni verbalizzanti, componenti del medesimo ufficio, testimoni cogniti, idonei e richiesti ai sensi di legge, si procede all'apertura della gara di cottimo - appalto per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Si premette:

- che con deliberazione della Giunta Provinciale n. 122 del 20.10.2010 esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi dell'importo complessivo di Euro 100.000,00 di cui Euro 80.000,00 comprensivi di Euro 2.000,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per lavori a base d'asta;
- che con propria determinazione n. 308 del 07/12/10 il Presidente di questa Provincia regionale ha disposto di procedere all'appalto dei suddetti lavori mediante cottimo - appalto da esperirsi ai sensi dell'art. 24 bis della Legge 109/94 come introdotta in Sicilia con la l.r. 07/2002 e s.m.i e cioè con il criterio del massimo ribasso, non tenendo in considerazione le offerte che avrebbero presentato un ribasso superiore al 10% rispetto alla media aritmetica dei ribassi delle offerte ammesse se non inferiori a cinque;
- che con nota Raccomandata prot. n. 32955 del 13.12.2010 sono state invitate n. dieci ditte, facenti parte dell'elenco delle imprese di questa Provincia regionale che possono assumere lavori mediante il cottimo - appalto ai sensi delle norme sopra richiamate;
- che relativo avviso di cottimo - appalto, così come previsto nell'apposito Regolamento, è stato inviato per la pubblicazione per quindici giorni consecutivi al Sindaco del comune di Enna e ai Sindaci nei cui territori ricadono le opere da realizzare;
- che nella lettera di invito di che trattasi, è stato tra l'altro stabilito che l'offerta e gli altri documenti richiesti sarebbero dovuti pervenire a questa Stazione appaltante in plico sigillato con ceralacca, non più tardi delle ore 09,00 del giorno ferialo precedente a quello fissato per la gara e quindi del giorno 28/12/2010;
- tutto ciò premesso e considerato

### IL PRESIDENTE

alla continua presenza dei testimoni anzi citati, constata e dà atto che sono pervenuti n. 40 plichi.

Tutti i plichi vengono numerati dal n. 1 al n. 40 per come segue:

CONCORRENTE	CITTA'	N.P.
MARIA RAFFAELE	LEONFORTE	1
EDILSUD SERVIZI DI C. & V. S.R.L.	LEONFORTE	2
	PIAZZA	
LO PRESTI CALOGERO	ARMERINA	3
	PIAZZA	
LO PRESTI GIUSEPPE	ARMERINA	4
	PIAZZA	
LO PRESTI SERGIO	ARMERINA	5
LUNETTA SALVATORE	NICOSIA	6
LANERI COSTRUZ. DI LANERI G.PPE	LEONFORTE	7
LABRUNA DOMENICO	REGALBUTO	8
RISIGLIONE ORAZIO ANTONIO	CATENANUOVA	9
FICARRA ORAZIO ANTONIO	AGIRA	10
CANGERI SANTO	LEONFORTE	11
GRANATA FORTUNATO	NISSORIA	12
NOVEMBRE SALVATORE	LEONFORTE	13

I.S.A. SEGNALETICA S.R.L.	AGIRA	14
MANNO ANGELO	AGIRA	15
	PIAZZA	
MONASTERI G.PPE CORRADO	ARMERINA	16
LA ROCCA MULTISERVIZI	ENNA	17
DOTTORE FRANCESCO	LEONFORTE	18
LAISA NUNZIO	LEONFORTE	19
VICARIO ANTONINO	ASSORO	20
GIERRE COSTRUZIONI S.A.S.DI GRAZIANO RUSSO & C.	NICOSIA	21
CAVIGLIA FILIPPO	LEONFORTE	22
ARCODIA S.R.L.	REGALBUTO	23
COSMA SERVIZI SOC. COOP.	LEONFORTE	24
A.MI.CA. S.R.L.	CALASCIBETTA	25
SPAZIO VERDE DI POLIZZI G.PPE	VILLAPRIOLO	26
DB COSTRUZ. DI BARCELLONA G.NNI & C. S.N.C.	LEONFORTE	27
EDILPAS DI PAOLO & V.NZO SAVOCA	ENNA	28
L'EPISCOPO SANDRO	NISSORIA	29
L'EPISCOPO F.SCO SILVESTRO	NISSORIA	30
FLORA SOC. COOP.	LEONFORTE	31
CANALE GIOVANNI	CASTELDACCIA	32
R.C. IMPIANTI DI FALZONE CALOGERO	PIETRAPERZIA	33
MIRABELLA VINCENZO	PIETRAPERZIA	34
LUICAN GROUP	MARIANOPOLI	35
G.S.IMPIANTI S.N.C.	PARTINICO	36
FIDEL COSTRUZ.	CALTANISSETTA	37
COLTELLUCCIO EUGENIO	VILLABATE	38
EDILSERVICE A.R.L.	PATTI	39
CARONIA COSTRUZ. S.R.L.	PALERMO	40

Da atto che tutti i plichi sono pervenuti entro il termine indicato nella lettera di invito ( ore 09,00 di giorno 28/12/2010) e verifica, che tutte le sopra citate ditte concorrenti fanno parte dell'Elenco delle imprese di questa Provincia regionale che possono assumere lavori mediante il cottimo – appalto , constatando che i plichi delle ditte contrassegnate dal n. 35 al n. 40 appartengono a ditte non inserite nell'elenco di cui sopra e pertanto le stesse non vengono prese in considerazione, escluse e lasciati integri agli atti di gara.

Partecipano pertanto alla gara di cottimo appalto di che trattasi n. 34 ditte.

Procede quindi all'apertura dei relativi plichi per la verifica della conformità della documentazione trasmessa a quanto richiesto nella lettera di invito ed esclude le sotto segnate ditte ognuna per la motivazione a fianco indicata:

-- Maria Raffaele (plico n. 1)

Produce in unico plico documentazione e offerta contrariamente a quanto prescritto nella lettera di invito che prevede l'offerta chiusa e sigillata in apposito plico a se stante.

-- Lo Presti Giuseppe (plico n. 5)

Produce dichiarazione sostitutiva del certificato DURC non datata..

-- Lunetta Salvatore (plico n. 6)

Non produce copia della richiesta di attribuzione del codice identificativo pratica (C.I.P.) da cui si evince che la tipologia per cui è stato richiesto il certificato DURC è valida per la partecipazione a gare d'appalto (Decreto Assessore LL.PP 15/01/2008), ma due certificati DURC.

-- Spazio Verde di Polizzi Giuseppe (plico n. 26)

Non produce copia della richiesta di attribuzione del codice identificativo pratica (C.I.P.) da cui si evince che la tipologia per cui è stato richiesto il certificato DURC è valida per la partecipazione a gare d'appalto (Decreto Assessore LL.PP 15/01/2008).

Restano in gara n. 30 ditte concorrenti ed il Presidente procede, nell'ordine di numerazione, all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica ed alla lettura, ad alta voce, delle singole offerte delle imprese sia ammesse che escluse, per come segue:

CONCORRENTE	CITTA'	N.P.	RIBASSO
EDILSUD SERVIZI DI C. & V. S.R.L.	LEONFORTE	2	29,8150
LO PRESTI CALOGERO	PIAZZA ARMERINA	3	30,1235
LO PRESTI GIUSEPPE	ARMERINA	4	31,3333
LANERI COSTRUZ. DI LANERI G.PPE	LEONFORTE	7	20,1144
LABRUNA DOMENICO	REGALBUTO	8	22,9569
RISIGLIONE ORAZIO ANTONIO	CATENANUOVA	9	18,9993
FICARRA ORAZIO ANTONIO	AGIRA	10	22,1342
CANGERI SANTO	LEONFORTE	11	22,9456
GRANATA FORTUNATO	NISSORIA	12	23,3152
NOVEMBRE SALVATORE	LEONFORTE	13	11,1111
I.S.A. SEGNALETICA S.R.L.	AGIRA	14	23,8710
MANNO ANGELO	AGIRA	15	22,3517
MONASTERI G.PPE CORRADO	PIAZZA ARMERINA	16	13,6919
LA ROCCA MULTISERVIZI	ENNA	17	21,5555
DOTTORE FRANCESCO	LEONFORTE	18	9,2000
LAISA NUNZIO	LEONFORTE	19	24,3122
VICARIO ANTONINO	ASSORO	20	24,7229
GIERRE COSTRUZIONI S.A.S.DI GRAZIANO RUSSO & C.	NICOSIA	21	29,2307
CAVIGLIA FILIPPO	LEONFORTE	22	22,4762
ARCODIA S.R.L.	REGALBUTO	23	17,3152
COSMA SERVIZI SOC. COOP.	LEONFORTE	24	28,9999
A.MI.CA. S.R.L.	CALASCIBETTA	25	16,4024
DB COSTRUZ. DI BARCELLONA G.NNI & C. S.N.C.	LEONFORTE	27	23,1050
EDILPAS DI PAOLO & V.NZO SAVOCA	ENNA	28	18,7554
L'EPISCOPO SANDRO	NISSORIA	29	25,3214
L'EPISCOPO F.SCO SILVESTRO	NISSORIA	30	24,6615
FLORA SOC. COOP.	LEONFORTE	31	25,6614
CANALE GIOVANNI	CASTELDACCIA	32	28,6967
R.C. IMPIANTI DI FALZONE CALOGERO	PIETRAPERZIA	33	21,6000
MIRABELLA VINCENZO	PIETRAPERZIA	34	20,8000

#### DITTE ESCLUSE

LUICAN GROUP	MARIANOPOLI	35	
G.S.IMPIANTI S.N.C.	PARTINICO	36	
FIDEL COSTRUZ.	CALTANISSETTA	37	
COLTELLUCCIO EUGENIO	VILLABATE	38	
EDILSERVICE A.R.L.	PATTI	39	
CARONIA COSTRUZ. S.R.L.	PALERMO	40	
LO PRESTI SERGIO	PIAZZA ARMERINA	5	30,9567
LUNETTA SALVATORE	NICOSIA	6	23,9152
SPAZIO VERDE DI POLIZZI G.PPE	VILLAPRIOLO	26	31,9876
MARIA RAFFAELE	LEONFORTE	1	25,3361

Indi il Presidente , in applicazione di quanto previsto al comma 4 dell'art. 24 bis che richiama il comma 11 dell'art.24 della legge n.109/94 per come coordinata con le norme della L.R.n 7/2002 e L.R. n.7/03 media le n. 30 offerte rimaste in gara, incrementando tale media del 10%, ed ottenendo la media finale( media + correttivo) del 24,7712%.

L'offerta che più si avvicina per difetto alla media per come sopra ottenuta è quella della ditta Vicario Antonino via Togliatti 62 S.Giorgio Assoro che ha offerto il ribasso del 24,7229%.

Il Presidente nella considerazione che le sotto citate ditte hanno reso dichiarazione sostitutiva del certificato DURC , prima di procedere nei confronti della ditta prima in graduatoria alla provvisoria aggiudicazione con l'osservanza di quanto previsto dall'art.2 della legge n°936 del 23/12/1982 e successive modifiche e integrazioni e dall'art.30 del D.Lgs.vo 406 /91, dispone che vengano verificate le relative dichiarazioni sostitutive del certificato DURC, così come previsto all'art 6 lettera d) delle modalità attuative della disposizione di cui al comma 12bis dell'art. 19 della legge 109/94 approvate con D.A. 24 febbraio 2006 dell'assessore regionale ai Lavori Pubblici :

LO PRESTI CALOGERO	PIAZZA ARMERINA	3
LO PRESTI GIUSEPPE	PIAZZA ARMERINA	4
LA ROCCA MULTISERVIZI	ENNA	17
FLORA SOC. COOP.	LEONFORTE	31

La gara alle ore 11.45 viene sospesa e aggiornata al 27 gennaio 2011 ore 90.00 al fine di consentire che le Casse Edili preposte alla verifica dei DURC facciano pervenire le relative risposte alle verifiche di cui sopra. Del che il presente verbale, che letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Il Presidente di gara

f.to Giovanni Battaglia

I componenti il seggio di gara

f.to Maria Teresa Di Cara

f.to Maria Francesca Oliva

f.to Angela Maria Guarneri

# PROVINCIA REGIONALE DI ENNA

## VERBALE DI GARA PER COTTIMO – APPALTO n. 2

relativo ai lavori di manutenzione da eseguire a contratto aperto negli edifici scolastici di competenza di questa Provincia regionale.

L'anno duemilaundici il giorno ventisette del mese di gennaio alle ore 09,00 nella sede della Provincia Regionale di Enna, innanzi il sig Giovanni Battaglia nella qualità di Presidente del seggio di gara, all'uopo delegato, e con la presenza delle sig.re Di Cara Maria Teresa e Maria Franca Oliva, componenti del medesimo ufficio, testimoni cognitivi, idonei e richiesti ai sensi di legge e con funzioni verbalizzanti la sig.ra Guarneri Angela Maria si continuano le operazioni di gara, sospesa in data 29/12/2010 per la verifica delle dichiarazioni sostitutive del certificato DURC presentate, così come previsto all'art. 6 lettera d) delle modalità attuative delle disposizioni di cui al comma 12 bis dell'art. 19 della legge 109/94 approvate con D.A. 24 febbraio 2006 dell'Assessore regionale LL.PP, ed aggiornata alla data odierna per consentire che la Casse Edili facciano pervenire le relative risposte.

Il Presidente da preliminarmente atto che nel verbale n. 1 del 29/12/2010, per mero errore è stato trascritto che ad essere esclusa è la ditta Lo Presti Giuseppe (plico n. 5), per aver prodotto dichiarazione sostitutiva del certificato DURC non datata, mentre in effetti ad essere esclusa è la ditta Lo Presti Sergio (plico n. 5), come per altro risulta nella trascrizione delle offerte sia delle ditte ammesse che delle ditte escluse.

Dà altresì atto che erroneamente è stata esclusa la ditta Spazio Verde di Polizzi Giuseppe (plico n. 26) per non aver prodotto copia di attribuzione del codice identificativo pratica ( CIP ) da cui si evince che la tipologia per cui è stato richiesto il certificato DURC è valida per la partecipazione a gare di appalto (Decreto Assessore LL.PP. 15/01/2008). Da una verifica della documentazione prodotta risulta che la ditta in argomento ha in effetti ommesso di presentare il "CIP", ma ha allegato dichiarazione sostitutiva del certificato DURC, sfuggita alla disamina del seggio di gara, che non prevede la presentazione del "CIP" e pertanto riammette in gara la ditta Spazio Verde di Polizzi Giuseppe, disponendo per la stessa la verifica della dichiarazione sostitutiva del certificato DURC, così come previsto all'art. 6, lettera d), delle modalità attuative della disposizione di cui al comma 12 bis dell'art. 19 della legge 109/94 approvate con D.A. 24 febbraio 2006 dell'Assessore regionale Lavori Pubblici.

Indi il Presidente da atto che dalla verifica delle dichiarazioni sostitutive del certificato DURC rese dalla ditte di cui al verbale n. 1 del 29/12/2010, le stesse sono risultate regolari.

Dà altresì atto che al cottimo appalto di che trattasi hanno partecipato la ditta Lo Presti Calogero, la ditta ISA Segnaletica, la ditta Gierre Costr sas di Graziano Russo, la ditta Ficarra Orazio Antonio e la ditta L'Episcopo Sandro, alle quali con precedenti determinazioni dirigenziali, comunque successive alla data di espletamento della gara in oggetto è stato aggiudicato un cottimo-appalto.

Che l'art. 24 bis , comma 3, della legge 109/94 come coordinata con le LL.RR. 7/2002 e s.m.i. dispone che, nel corso di uno stesso anno solare, non possono essere affidati a cottimo-appalto ad una stessa impresa lavori il cui importo complessivo al netto del ribasso offerto, compreso gli oneri della sicurezza, superi quello di € 150.000,00.

Che le offerte presentate dalle ditte sopra elencate, ad eccezione di quella della ditta Lo Presti Calogero portano ad un importo di aggiudicazione che, sommato a quelli precedentemente aggiudicati, non supera la soglia di € 150.000,00 e pertanto le stesse possono restare in gara, mentre quella della ditta Lo Presti Calogero porta ad un importo di aggiudicazione che, sommato a quelli precedentemente aggiudicati, supera la soglia di € 150.000,00 e pertanto la stessa deve essere esclusa.

Nella considerazione che occorre verificare la dichiarazione sostitutiva del certificato DURC presentata dalla ditta Spazio Verde di Polizzi Giuseppe e non potendosi, in mancanza di dati definitivi, procedere alla aggiudicazione provvisoria dell'appalto di che trattasi, la gara alle ore 10.00 viene sospesa e aggiornata al 17 febbraio 2011 ore 9.00 al fine di consentire che la Cassa Edile preposta alla verifica del DURC emetta il relativo certificato.

Del che il presente verbale, che letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Il Presidente di gara  
I funzionari componenti il seggio di gara

f.to Giovanni Battaglia  
f.to Maria Teresa Di Cara  
f.to Maria Francesca Oliva  
f.to Angela Maria Guarneri

# PROVINCIA REGIONALE DI ENNA

## VERBALE DI GARA PER COTTIMO – APPALTO n. 3

relativo ai lavori di manutenzione da eseguire a contratto aperto negli edifici scolastici di competenza di questa Provincia regionale.

L'anno duemilaundici il giorno diciassette del mese di febbraio alle ore 0900 nella sede della Provincia Regionale di Enna, , innanzi il sig Giovanni Battaglia nella qualità di Presidente del seggio di gara, all'uopo delegato, e con la presenza delle sig.re Di Cara Maria Teresa e Maria Francesca Oliva, componenti del medesimo ufficio, testimoni cognitivi, idonei e richiesti ai sensi di legge e con funzioni verbalizzanti il sig. Filippo Pirrera si continuano le operazioni di gara, sospesa in data 27/01/2011 per la verifica della dichiarazione sostitutiva del certificato DURC presentato dalla ditta Spazio Verde di Polizzi Giuseppe ed aggiornata alla data odierna per consentire che la Cassa Edile faccia pervenire la relativa risposta.

Il Presidente dà atto che, a seguito della verifica della dichiarazione sostitutiva del certificato DURC presentate dalla ditta Spazio Verde di cui sopra, è emersa la posizione non regolare della ditta in questione, giusta certificato DURC del 17/02/2011 CIP n. 20111198054196, e che pertanto occorre escluderla dalla gara in oggetto .

Procede quindi alla riformulazione della media finale che effettua con le stesse modalità di cui al verbale n. 1 del 29/12/2010, non considerando sia l'offerta della ditta Spazio Verde di Polizzi Giuseppe che quella della ditta Lo Presti Calogero esclusa per le motivazioni di cui al verbale n. 2 del 27/01/2011. La nuova media risulta essere pari al **24,4828%**(22,2571+2,2257 ) e varia, rispetto a quella per come scaturita nel verbale di gara del 29/12/2010, l'offerta che più le si avvicina per difetto, che risulta essere quella della ditta Laisa Nunzio (plico n. 19) che ha offerto il ribasso del **24,3122%**. Il Presidente pertanto aggiudica l'appalto di che trattasi, provvisoriamente con riserva, sotto l'osservanza di tutti i patti, le condizioni e le clausole contenute nella lettera di invito, alla ditta **LAISA NUNZIO con sede in LEONFORTE, via Monreale 23 P.I. 00527090864 per il ribasso offerto del 24,3122%** sull'importo a base d'asta di € 80.000,00 di cui €2.000,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso.

Il Presidente dà atto che l'aggiudicatario non è presente e che, pertanto, non può essergli richiesta la sottoscrizione del presente verbale come disposto dall'art. 21 bis della legge n. 109/94 ,come introdotto dal comma 1 dell'art. 18 della l.r. n. 07/02 e ss.mm.ii. e sostituito dall'art. 4 della l.r. n. 16/2010 e dispone che allo stesso venga immediatamente effettuata la comunicazione della presente aggiudicazione provvisoria.

Dispone per la ditta Spazio Verde di Polizzi Giuseppe la segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici ai fini dell'adozione dei provvedimenti di competenza, nonché l'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni, ai sensi dell'art. 10, comma 1-quater della legge n. 109/94 e successive modifiche, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002 n. 7 e successive modifiche ed integrazioni e dell'art. 27, comma 1, del D.P.R. n. 34/2000.

Dispone altresì la pubblicazione del verbale all'albo e sul sito informatico dell'Ente per tre giorni consecutivi non festivi, così come disposto dal suddetto art. 21 bis sopra richiamato, dando atto altresì, che in assenza di rilievi e/o di contestazioni da effettuarsi nei cinque giorni successivi all'ultimo giorno di pubblicazione l'aggiudicazione provvisoria sarà trasmessa all'organo competente all'approvazione con cui diverrà definitiva.

Le operazioni di gara vengono ultimate alle ore 11..00

Al presente verbale si allegano per farne parte integrante i seguenti documenti:

Verbale n. 1 del 29/12/2010

Verbale n. 2 del 27/01/2011

Si dà atto che le certificazioni e/o dichiarazioni prodotte dalla ditta prima in graduatoria e l'offerta della impresa medesima, in uno alle dichiarazioni e alle offerte di tutti gli altri concorrenti, vengono acquisiti agli atti di ufficio e devono considerarsi parte integrante del presente verbale pur non essendovi materialmente allegate.

Del che il presente verbale, che letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Il Presidente di gara

f.to Giovanni Battaglia

I funzionari componenti il seggio di gara

f.to Maria Teresa Di Cara

f.to Maria Francesca Oliva

f.to Filippo Pirrera