



Libero Consorzio Comunale di Enna

C.F.80000810863

VERBALE DI ASTA PUBBLICA n. 1

ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI N.14 IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA – PRIMO ESPERIMENTO

SEDUTA DEL 06.12.2021

L'anno **Duemilaventuno** il giorno **06** del mese di **Dicembre** alle ore **12:10** nella sede del Libero Consorzio Comunale di Enna, già Provincia Regionale di Enna, Piazza Garibaldi 2, innanzi l'Ing. Giuseppe Grasso, Dirigente del III Settore, nella qualità di Presidente della Commissione di Asta Pubblica, con gli altri due componenti della medesima : Dott. Sergio Trapani, Responsabile del servizio 14 III Settore “ Appalti e Forniture – Stazione Unica Appaltante” il Sig. Giuseppe La Paglia e con funzione di verbalizzante la Sig.ra Angela Principio, tutti dipendenti dell'Ente per procedere all'apertura dell'Asta Pubblica relativa all'Alienazione di n. 14 Immobili di proprietà del Libero Consorzio Comunale di Enna- Primo Esperimento.

Si premette:

- che con Determinazione Dirigenziale III Settore n. 2003 del 27.11.2020 si è proceduto all'avvio della procedura di scelta del contraente mediante Bando di Asta pubblica per lo svolgimento del Primo Esperimento inerente l'Alienazione dei predetti n.14 Beni Immobili di proprietà di questo Ente, ciascuno per un importo soggetto a rialzo, ed applicando il metodo previsto e disciplinato dall'art.73 lett. c) e dell'art.76 del Regio Decreto 23 maggio 1924 n.827 e ss.mm.ii e quale criterio di aggiudicazione quello della migliore offerta segreta espressa in aumento rispetto al valore posto a base d'asta/ di gara e del quale si riporta di seguito l'elenco:

Lotto	Immobile	Sito	Strada Provinciale	Comune	Importo a base d'Asta
Lotto 1:	Unità Immobiliare	Via San Benedetto, 13	//////////	Nicosia	Euro 99.783,99
Lotto 2:	Unità Immobiliare	Via Spirito Santo, 11	//////////	Assoro	Euro 50.000,00
Lotto 3:	Casa Cantoniera	S.P. 14	Km 3+000	Aidone	Euro 11.000,00
Lotto 4:	Casa Cantoniera	S.P. 35/a	Km 7+200	Aidone	Euro 22.400,00
Lotto 5:	Casa Cantoniera	S.P. 35/b	Km 4+800	Aidone	Euro 50.000,00
Lotto 6:	Casa Cantoniera	S.P. 34	Km 5+000	Gagliano C.to	Euro 35.000,00
Lotto 7:	Casa Cantoniera	S.P. 7/b	Km 8+000	Assoro	Euro 17.700,00
Lotto 8:	Casa Cantoniera	S.P. 57	Km 3+000	Assoro	Euro 23.250,00

Lotto 9:	Casa Cantoniera	S.P. 18	Km 15+000	Nissoria	Euro 52.000,00
Lotto 10:	Casa Cantoniera	S.P. 6	Km 8+300	Villarosa	Euro 20.000,00
Lotto 11:	Casa Cantoniera	S.P. 12	Km 27+000	Piazza Armerina	Euro 41.000,00
Lotto 12:	Casa Cantoniera	S.P. 4	Km 6+000	Valguarnera C.	Euro 60.000,00
Lotto 13:	Casa Cantoniera	S.P. 78	Km 14+000	Piazza Armerina	Euro 41.000,00
Lotto 14:	Casa Cantoniera	S.P. 94	Km 3+800	Calascibetta	Euro 44.000,00

- **che** in riferimento all'Asta Pubblica in parola si è proceduto a notiziare con le relative pubblicazioni di cui si riportano gli estremi, come di seguito indicato:

pubblicazione "G.U.R.S." - Parte II n.46 del 19.11.2021;

pubblicazione "La Stampa" Edizione del 24.11.2021;

pubblicazione "Quotidiano di Sicilia" Edizione del 24.11.2021;

pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente dal 23.11.2021 al 06.12.2021 al n.2363;

pubblicazione agli Albi Pretori dei Comuni interessati giusta nota pec/richiesta del 22.11.2021 prot. n.22912;

pubblicazione presso il Sito Istituzionale dell'Ente dal 22.11.2021;

Preso atto:

- che come si evince dal predetto Bando di Gara/Asta Pubblica è stato determinato quale termine ultimo per la presentazione delle Offerte afferente la procedura di che trattasi per giorno 06.12.2021 alle ore 09:00;

- che con Determinazione Dirigenziale III Settore n.2244 del 06.12.2021, si è provveduto alla Nomina e Costituzione della Commissione dell'Asta Pubblica per il Primo Esperimento afferente l'alienazione degli Immobili in argomento;

- che tutti i membri della Commissione, hanno dichiarato di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge ;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, della Commissione di Asta Pubblica, Ing. Giuseppe Grasso dà inizio alle operazioni di Gara/Asta così come previsto nel già citato Bando di Gara/Asta Pubblica rilevando che in "Sala Gara" non è presente alcun operatore economico e che entro il superiore "termine ultimo" delle ore 09:00 di giorno 06.12.2021 e di cui ai precitati Avvisi di Asta Pubblica **non è pervenuto** al Protocollo Generale dell'Ente alcun Plico/Offerta inerente l'Alienazione dei n.14 Beni Immobili di proprietà di questo Libero Consorzio Comunale di Enna, oggetto della competizione sopra specificata:

DISPONE

l'inoltro di tutta la documentazione afferente il procedimento di che trattasi al Responsabile del Procedimento Arch. Paolo Vaccaro c/o III Settore, per le opportune e successive determinazioni.

la pubblicazione del presente Verbale sul sito istituzionale di questo Ente.

Il Presidente della Commissione di Asta Pubblica

DICHIARA

chiusa la presente seduta alle ore 12:40;

Del che si è redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto come segue:

Il Presidente della Commissione di Asta Pubblica:

Ing. Giuseppe Grasso

I Componenti :

Dott. Sergio Trapani

Sig. Giuseppe La Paglia

Il Segretario Verbalizzante:

Sig.ra Angela Principio

