

Rep. n.

del

**REPUBBLICA ITALIANA**

**LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA**

**AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LA SISTEMAZIONE E  
AMMODERNAMENTO DELLA S.P. N.98 EX TURISTICA.**

L'anno DUEMILA..... addì \_\_\_\_\_ del mese di

\_\_\_\_\_, nella residenza dell'Ente, Ufficio di Segreteria generale,

avanti a me Dott. \_\_\_\_\_, nq. \_\_\_\_\_, come tale autorizzato dalla

legge e dal vigente Regolamento Provinciale dei Contratti, al rogito dei

contratti in forma pubblica amministrativa, ai sensi delle disposizioni in

materia vigenti in Sicilia all'atto di pubblicazione del bando di gara, sono

comparsi i Sig.ri:

- ....., e residente per la carica in ENNA,

....., s.n., nella sua qualità di ..... - LL.PP. del

Comune d, C.F. \_\_\_\_\_, giusta determina del ..... n° .....

del ....., il quale agisce ai sensi dell'art. 67, comma 6, lettera b) dello

Statuto Provinciale e dell'art.27 del regolamento dei contratti, che nel prosieguo

sarà indicato con la dizione "Amministrazione Appaltante";

- Sig. \_\_\_\_\_ nato ad \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ titolare e direttore tecnico, giusta

documentazione agli atti, dell'Impresa "\_\_\_\_\_ " con

sede a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_, P.I. \_\_\_\_\_ che in

prosieguo sarà indicata con la dizione "Impresa".

Ai sensi dell'art.91 del D.lgs n.159/2011 è stata richiesta l'informazione antimafia

sulla BDNA relativa all'Impresa di che trattasi ai sensi dell'art.1 del Protocollo di

Intesa per la Legalità e la Prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale

sottoscritto in data ..... tra la Prefettura di Palermo e il comune di Enna,  
essendo l'importo del presente atto superiore ad € .....

Detti comparenti, della cui identità personale sono certo, col mio consenso  
rinunciano all'assistenza dei testimoni e mi chiedono questo atto per la migliore  
comprensione del quale

**SI PREMETTE:**

**Che** con delibera di ..... n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stato  
approvato il "Progetto dei lavori di “Sistemazione ed ammodernamento  
della S.P. n. 98 ex turistica”, redatto dall’Ing. Carmelo Lo Franco che ha  
svolto anche l’incarico di coordinamento della sicurezza in fase di  
progettazione ed ha redatto il relativo PSC, dell'importo complessivo di €  
3.000.000,00 di cui € 2.176.147,00 per lavori a base d'asta comprensivi  
degli oneri afferenti alla sicurezza pari a € 37.660,34 ed € 823.853,00 per  
somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Che** il RUP, ha verificato, in contraddittorio il progetto in argomento in data  
..... validandolo in pari data ai sensi dell’art.26 comma 8 del D.lgs  
50/2016.

**Che** il R.U.P. in data ..... ha reso parere tecnico favorevole,  
sul progetto ai sensi dell’art.5 comma 3 della L.R. 12/2011.

**Che** nello stesso atto ..... si dava atto che per la realizzazione del  
suddetto progetto dell’importo complessivo di € 3.000.000,00 si sarebbe  
fatto fronte con fondi ..... giusta impegno al Codice \_\_\_\_\_ capitolo  
PEG n \_\_\_\_\_ Imp. n. \_\_/ \_\_\_\_\_ ;

**Che** con determina del ..... n° \_\_\_\_ del \_\_. \_\_. \_\_, è stata  
indetta la gara..... per l’affidamento dei lavori di che trattasi;

**Che** con la medesima determina n. \_\_\_\_\_ è stato approvato lo schema del bando di gara con la relativa documentazione allegata da pubblicare ai sensi del D.lgs. 50/2016;

- **Che** a seguito della pubblicazione del bando, hanno partecipato alla gara n. imprese;

- **Che** la gara si è svolta il \_\_\_\_\_ e, come risulta dal relativo verbale, l'appalto dei lavori di che trattasi è stato aggiudicato provvisoriamente all'impresa " \_\_\_\_\_ " con sede in \_\_\_\_\_, P.I \_\_\_\_\_, che ha offerto il ribasso del \_\_\_\_\_ %, da applicare all'importo dei lavori soggetti a ribasso di €. 2.138.486,66, per un importo netto di €. \_\_\_\_\_ oltre agli oneri relativi alla sicurezza (€.37.660,34) e quindi per l'importo contrattuale di €. \_\_\_\_\_ oltre IVA (22%);

**Che** il suddetto verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio informatico dell'Ente dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, senza reclami o opposizioni come risulta dalla relata di pubblicazione;

**Che** con determinazione del Capo Ripartizione IV – LL.PP n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, è stato disposto:

1) di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori per la " Sistemazione ed ammodernamento della S.P. n. 98 ex turistica", all'Impresa \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ - P.I \_\_\_\_\_, per l'importo contrattuale di €. \_\_\_\_\_ oltre IVA;

2) di approvare il verbale di gara del \_\_\_\_\_ dal quale è risultato aggiudicataria l'Impresa \_\_\_\_\_ sopra generalizzata, per

l'importo contrattuale di €. \_\_\_\_\_ oltre IVA (22%);

**Che** con determinazione del Capo Ripartizione IV LL.PP. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stato disposto di:

a) prendere atto del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara e richiesti per la partecipazione alla procedura di gara in capo all'Impresa aggiudicataria;

b) rendere efficace l'aggiudicazione definitiva di cui alla determina dirigenziale n. \_\_/\_\_, avendo preso atto del possesso dei requisiti in capo all'impresa di che trattasi;

- Che, ai sensi dell'art. 11, comma 10 del citato DLgs 163/2006, come sostituito dall'art. 1, comma 1, lettera c) del Decreto Legislativo 20 marzo 2010, n.53, essendo trascorsi i trentacinque giorni dall'invio delle comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, lettera a) del citato DLgs 163/2006, come sostituito dall'art. 2, comma 1, lettera b) del Decreto Legislativo 20 marzo 2010, n.53 ed ancora sostituito dall'art.32 comma 9 del D.lgs. 50/2016, è possibile procedere alla stipula del contratto;

#### **PREMESSO QUANTO SOPRA**

le parti previa ratifica e conferma della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente contratto, convengono e stipulano quanto segue:

**ART. 1)** L'Amministrazione appaltante, rappresentata come sopra, dà in appalto all'Impresa innanzi indicata, che per mezzo del suo legale rappresentante accetta, l'esecuzione dei lavori indicati in oggetto.

L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto, con i relativi allegati e riferimenti.

L'appaltatore si obbliga, altresì ad osservare tutte le prescrizioni che in corso d'opera darà il Direttore dei Lavori, con ordini di servizio per la buona riuscita dell'opera, nonché le disposizioni di tutti gli Uffici Statali e Regionali competenti.

**ART. 2)** Il corrispettivo dovuto dall'Impresa per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in €. \_\_\_\_\_ (Euro \_\_\_\_\_ ) oltre IVA nella misura di legge.

**ART. 3)** L'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto sarà eseguita in conformità alle norme del Capitolato Speciale d'Appalto e sotto l'osservanza delle norme legislative e regolamentari vigenti nell'ambito della Regione Siciliana e delle norme contenute: nel Capitolato Generale d'Appalto di cui al D.M. 19 aprile 2000, n. 145, nel D.lgs.50/2016, nella L.R. 12/2011, e in conformità all'Elenco Prezzi Unitari, al Piano Operativo di Sicurezza e ai grafici e disegni progettuali.

**ART. 4)** Tutte le spese relative al presente atto, inerenti e consequenziali, nessuna esclusa, nonché ogni altra imposta o tassa, sono per intero a carico dell'Impresa, senza diritto di rivalsa.

**ART. 5)** Ai sensi dell'art. 137, comma 3, del D.P.R. 207/2010, seppure non materialmente allegati, al presente contratto, ne formano parte integrante i sotto elencati atti che le parti dichiarano di conoscere integralmente:

#### RELAZIONI

A. RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA

B. RELAZIONI DI CALCOLO

B.1 Relazione Geotecnica

B.2 Tabulato di calcolo - Stabilità del pendio in assenza di sisma e

|  |   |  |
|--|---|--|
|  |   |  |
|  | paratia   |  |
|  | B.3 Tabulato di calcolo - Stabilità del pendio con analisi sismica ed inserimento della paratia |  |
|  | B.4 Tabulato di calcolo paratia   |  |
|  | B.5 Tabulato di calcolo gabbionata  |  |
|  | C. ORTOFOTOCARTA DELL'AREA  |  |
|  | D. RILIEVO PLANIMETRICO   |  |
|  | D.1 Planimetria punti rilevati  |  |
|  | D.2 Libretto G.P.S.   |  |
|  | E. ELABORATI GRAFICI  |  |
|  | E.1 Corografia  |  |
|  | E.2 Stralcio Strumento Urbanistico  |  |
|  | E.3 Aerofotorammetria   |  |
|  | E.4.1 Planimetria Generale - primo tratto - dal Km 0+000 al Km 2+658                            |  |
|  | E.4.2 Planimetria Generale - secondo tratto - dal Km 2+658 al Km 5+270                          |  |
|  | E.5.1 Planimetria Localizzazione Interventi in Progetto   |  |
|  | E.5.2.1 Planimetria - zona 1 -  |  |
|  | E.5.2.2 Sezioni - zona 1 -  |  |
|  | E.5.3 Planimetria e Sezioni - zona 2 -  |  |
|  | E.5.4 Particolari regimentazione delle acque piovane - zona 1 -                                 |  |
|  | E.5.5 Sezioni e fasi lavorative delle zone soggette a rafforzamento                             |  |
|  | E.5.6 Sezioni tipo – Stato futuro   |  |
|  | E.6 Disegni esecutivi paratia   |  |
|  | F. STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE   |  |
|  | F.1 Studio di fattibilità ambientale  |  |
|  |   |  |

|     |   |  |
|-----|---|--|
|     |   |  |
| F.2 | Relazione paesaggistica   |  |
| F.3 | Planimetria punti di vista e documentazione fotografica   |  |
| G   | SICUREZZA   |  |
| G.1 | Piano di Sicurezza – Relazione Generale   |  |
| G.2 | Piano di Sicurezza – Schede di sicurezza  |  |
| G.3 | Piano di Sicurezza – Fascicolo dell’opera   |  |
| G.4 | Cronoprogramma allegato al PSC - Grafico di Gantt a segmenti  |  |
| G.5 | Calcolo incidenza manodopera  |  |
| G.6 | Fasi lavorative   |  |
| H.  | ELABORATI TECNICO AMMINISTRATIVO  |  |
| H.1 | Schema di Contratto   |  |
| H.2 | Capitolato Speciale di Appalto  |  |
| I.  | PLANIMETRIA CATASTALE ZONA 1  |  |
| I.1 | Stralcio catastale - zona 1 -   |  |
| L.  | ELABORATI ECONOMICI   |  |
| L.1 | Computo Metrico Estimativo  |  |
| L.2 | Analisi Prezzi  |  |
| L.3 | Elenco Prezzi   |  |
| L.4 | Calcolo competenze tecniche   |  |
| M.  | QUADRO ECONOMICO  |  |
| N.  | PIANO DI MANUTENZIONE   |  |
|     | Sono allegati al presente contratto per farne parte integrante e sostanziale, il <i>Capitolato Speciale d’Appalto</i> e l’ <i>Elenco prezzi</i> che previa scansione sono contenuti in 1 file formato pdf e sono sottoscritti, secondo quanto disposto dall’art. 24 C.A.D., dalla Stazione Appaltante e |  |

dall'Impresa, in segno di accettazione senza eccezioni e riserve alcune e conservati, unitamente alla presente agli atti d'Ufficio.

Eventuali altri disegni e particolari costruttivi delle opere da eseguire che non formano parte integrante dei documenti di appalto, la Direzione dei Lavori si riserva di consegnarli all'Appaltatore in quell'ordine che crederà più opportuno, in qualsiasi tempo, durante il corso dei lavori.

**ART. 6)** L'impresa è tenuta ad eseguire i lavori nell'arco temporaneo di giorni 365 naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna degli stessi;

La penale pecuniaria giornaliera, per il tempo in più eventualmente impiegato oltre il termine in precedenza fissato, sarà dello 0,1% dell'importo netto contrattuale per ogni giorno di ritardo come prescritto art. 18 del C.S.A.

**ART. 7)** È compito della direzione dei lavori eseguire il controllo circa l'esatta esecuzione delle opere, esigendo che le stesse siano realizzate in piena conformità alle disposizioni dei documenti contrattuali, ai disegni esecutivi e alle istruzioni da essa stessa impartite durante l'esecuzione dei lavori.

Procederà, inoltre, in contraddittorio alla misurazione delle opere eseguite ed appronterà i relativi presupposti di pagamento.

**ART. 8)** Il lavoro sarà retribuito in conformità ad apposito elenco prezzi unitari, allegato al presente contratto, redatto in conformità al prezzario regionale 2019, per tutti i prezzi ivi ricompresi, oltre a quelli determinati da apposita analisi prezzi. Ai singoli prezzi dell'elenco prezzi verrà applicato uniformemente il ribasso offerto in sede di gara del \_\_\_\_\_% ad eccezione della componente relativa alla sicurezza;

**ART. 9)** L'appaltatore è tenuto ad assolvere tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti

finanziari relativi all'appalto.

Il numero di Codice Identificativo di Gara (CIG) e il (CUP) da indicare nei documenti contabili sono i seguenti:

• **CIG:** \_\_\_\_\_ – **CUP:** \_\_\_\_\_

**ART. 10)** Qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010, in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente appalto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3, come modificato dall'articolo 7, comma 1, lettera a) della legge 17.12.2010, n. 217.

**ART. 11)** L'Amministrazione verifica, in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

**ART. 12)**

Ai sensi del primo capoverso dell'articolo 35 comma 18 del Nuovo Codice dei contratti è dovuta all'appaltatore una somma, a titolo di anticipazione, pari al 20% (venti per cento) dell'importo del contratto o in misura maggiore in funzione delle norme in vigore alla data di sottoscrizione del contratto, da erogare dopo la sottoscrizione del contratto medesimo ed entro 15 (quindici) giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori accertato dal RUP. Nel caso in cui il contratto sia sottoscritto nel corso dell'ultimo trimestre dell'anno, l'anticipazione è erogata nel primo mese dell'anno successivo, sempre che sia stato accertato l'effettivo inizio dei lavori.

L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qualvolta il suo credito liquido, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute di legge raggiunga l'ammontare netto in Euro pari al 20% dell'importo

contrattuale.

Le liquidazioni delle rate avranno carattere provvisorio e potranno quindi essere rettifiche o corrette qualora la Direzione dei lavori, a seguito di ulteriori accertamenti, lo ritenesse necessario.

Il conto finale dei lavori oggetto dell'appalto, verrà redatto dal Direttore dei lavori entro mesi 2 (due) dalla data di ultimazione degli stessi. Il conto finale sarà accompagnato da una relazione con gli allegati connessi alla storia cronologica dell'esecuzione, oltre a quelle notizie di carattere tecnico ed economico atte ad agevolare le operazioni di collaudo. L'appaltatore verrà invitato, dal R.U.P, a prendere visione ed a sottoscrivere il conto finale entro il termine di giorni trenta. L'appaltatore, a meno di eccezioni e riserve, lo firmerà per accettazione, decorso tale termine senza che l'appaltatore lo abbia sottoscritto, ovvero abbia confermato eventuali domande, già formulate nel registro di contabilità, il conto finale si intenderà da lui accettato definitivamente.

**ART. 13)** A garanzia di tutte le obbligazioni derivanti dal presente contratto, ai sensi dell'art. 103, comma 1 del D.lgs 50/2016 e s m e i. l'impresa ha costituito la prescritta cauzione definitiva di €. \_\_\_\_\_ mediante polizza fidejussoria n° \_\_\_\_\_ della \_\_\_\_\_ – Agenzia \_\_\_\_\_ rilasciata il \_\_\_\_\_ ;

**Art. 14)** A garanzia di tutte le obbligazioni derivanti dal presente contratto, ai sensi dell'art. 103, comma 1 del D.lgs 50/2016 e s m e i. l'impresa ha costituito la prescritta cauzione definitiva di €. \_\_\_\_\_ mediante polizza fidejussoria n° \_\_\_\_\_ della \_\_\_\_\_ – Agenzia \_\_\_\_\_ rilasciata il \_\_\_\_\_ ;

Si conviene tra le parti che la durata indicata nella polizza deve ritenersi meramente presuntiva e l'Impresa si obbliga a compiere nei confronti dell'Istituto che ha emesso la fidejussione tutti gli incumbenti necessari per prolungare la sua efficacia sino alla data di emissione del collaudo provvisorio dei lavori o certificato di regolare esecuzione.

**ART. 15)** Le operazioni di collaudo saranno portate a compimento nel termine massimo di mesi 6 (sei) dalla data di ultimazione;

**ART. 16)** Per la risoluzione di tutte le controversie, è competente il Foro di Enna.

**ART. 17)** Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'Impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali, edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori suddetti.

L'Impresa si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni di categoria stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla struttura e dimensione dell'Impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale. L'impresa deve osservare le norme e le prescrizioni delle leggi e regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione ed assistenza dei lavoratori.

L'impresa dovrà altresì attenersi, secondo le prescrizioni del "Protocollo di Legalità", sottoscritto in data 12/07/05 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell'Interno, l'Autorità di Vigilanza sui LL.PP. e le Prefetture della Sicilia, al

rigoroso rispetto delle disposizioni vigenti in materia di obblighi sociali e di sicurezza del lavoro, a pena la risoluzione del contratto.

**ART. 18)** In caso di inottemperanza agli obblighi testé precisati, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la stazione medesima comunicherà all'Impresa, e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra. Il pagamento all'impresa delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti siano stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni dei pagamenti di cui sopra, l'impresa non può opporre eccezione alla stazione appaltante né ha titolo al risarcimento danni.

Oltre ai casi in cui, ope legis, è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, e/o revocando eventuali autorizzazioni per i sub-contratti, qualora si verificano i presupposti stabiliti dall'art.11, comma 3, del DPR 3/6/98 n.252.

**ART. 19)** La revisione dei prezzi è esclusa.

**ART. 20)** L'Impresa, come sopra rappresentata ha dichiarato in sede di gara che non intende avvalersi del subappalto.

**ART. 21)** L'amministrazione, rappresentata come sopra, prende atto che il Direttore Tecnico dell'impresa è il Sig. \_\_\_\_\_;

**ART. 22)** L'impresa dichiara di non essere soggetta all'obbligo delle assunzioni di cui alla legge 12 marzo 1999 n. 68.

**ART. 23)** Per tutti gli effetti del presente contratto, l'Impresa dichiara di eleggere domicilio e di mantenerlo per tutta la durata dell'appalto, presso la Segreteria dell'Ente appaltante, ove saranno notificati tutti gli atti giudiziari o amministrativi inerenti al presente appalto.

**ART. 24)** L'impresa deve installare in cantiere un cartello di marcata grandezza recante, a caratteri ben visibili, la dicitura: REPUBBLICA ITALIANA, REGIONE SICILIANA, LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA, le indicazioni relative alla Ripartizione Tecnica dirigente, alla natura, all'importo, alla durata dei lavori, i nominativi: del R.U.P., del progettista, del direttore dei lavori, del coordinatore per la sicurezza sia in fase di progettazione che in fase di esecuzione, la denominazione dell'Impresa assuntrice, e le modalità di finanziamento.

**ART. 25)** Gli oneri a carico dell'Appaltatore sono in linea generale previsti dalla normativa vigente;

**ART. 26)** Ai fini fiscali dichiarano i componenti che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A. per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi della tariffa – parte I – del D.P.R. 26/04/1986, n. 131.

**ART. 27)** Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme vigenti in materia, alla legge n. 55/90 e successive modifiche ed integrazioni.

**ART. 28)** Le spese del presente contratto, copie occorrenti, diritti, registrazioni ed altro, sono per intero a carico dell'Impresa, senza diritto di rivalsa.

Le parti dichiarano di rinunciare alla lettura degli allegati che fanno presente di conoscere integralmente.

Richiesto, io Segretario Generale del Libero Consorzio Comunale di Enna, ho ricevuto il presente atto scritto con sistemi informatici da persona di mia fiducia e sotto la mia direzione.

Il presente atto, redatto in 12 facciate di carta resa legale in modo virtuale, occupa 12 facciate intere e quanto della successiva fino alle firme ed è stato letto da me Segretario Generale del Libero Consorzio Comunale di Enna alle parti contraenti che, avendo trovato tutto conforme alla loro volontà, lo approvano - in uno agli atti richiamati al superiore art. 5 del presente contratto - lo sottoscrivono con firma digitale ai sensi dell'art.24 C.A.D., unitamente agli atti materialmente allegati che - previa scansione - sono contenuti in numero 1 file con estensione pdf, della cui lettura le parti mi dispensano in quanto espressamente dichiarano di ben conoscerli.

PER L'ENTE APPALTANTE:

PER L'IMPRESA: \_\_\_\_\_

SEGRETARIO COMUNALE: